

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2021, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2021.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2021, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables, y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedades informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021
 =====

COMUNA: 10106 CORRAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
2-001	FISCO BIENES NACIONALE	BLANCO	W U	81.878.114	81.878.114	EXENTO	EXENTO
2-004	SECRETARIA REGIONAL MI	LAUTARO 2	W U	4.872.734	4.872.734	EXENTO	EXENTO
5-001	FISCO RESGUARDO ADUANA	6 MAYO	W U	1.872.830	1.872.830	EXENTO	EXENTO
5-002	FISCO MUELLE FISCAL	6 MAYO	W U	6.748.938	6.748.938	EXENTO	EXENTO
14-002	FISCO BB NN	ESMERALDA	W U	2.277.767	2.277.767	EXENTO	EXENTO
14-004	VEJAR MOLL TERESITA DE	ESMERALDA S/N	W U	1.805.341		10.323	10.323
15-001	EBERS G OTO SUC	6 MAYO	W U	6.818.115		38.982	38.982
15-006	TERCERA CIA BOMBEROS C	6 MAYO	W U	4.722.569	4.722.569	EXENTO	EXENTO
16-001	GUZNARA MARTINEZ FISCO	TARAPACA	W U	8.486.789	8.486.789	EXENTO	EXENTO
16-003	AJA VD VELASQUEZ JOSEF	TARAPACA	W U	2.294.639		13.120	13.120
16-010	TRANSPORTES FLUVIALES	CJ IGLESIA	W U	1.265.426		7.235	7.235
21-015	MARTINEZ MONROY NELSON	CERRO CORDILLE	W U	7.407.814		42.355	42.355
21-017	SERVIU	MIRAFLORES	W U	2.034.588	2.034.588	EXENTO	EXENTO
23-029	ALARCON CHIGUAI JUAN G	MIRAFLORES LT 2	W U	1.836.591		10.501	10.501
25-001	MARTINEZ DE TOLEDO ROS	TARAPACA	W U	3.239.490		18.523	18.523
25-002	GAETE MANRIQUEZ CARLOS	TARAPACA	W U	16.764.361		95.850	95.850
25-019	SILVA ROJAS ERNESTO	CONDELL	W U	15.905.897		90.942	90.942
25-020	ALVARADO ANDRADE NORMA	CONDELL	W U	14.782.874		84.522	84.522
25-021	LEAL MALDONADO DIGNA Y	CONDELL	W U	14.685.689		83.966	83.966
37-005	PORTUARIA CORRAL S A	TARAPACA	W U	23.081.367		131.969	131.969
37-006	BAHAMONDES CARCAMO JOS	A PRAT X ARICA	W U	11.111.451		63.531	63.531
37-007	PORTUARIA CORRAL S A	MAIPU	W U	19.032.005		108.816	108.816
38-010	PORTUARIA CORRAL	ARICA	W U	5.572.935		31.865	31.865
38-011	PORTUARIA CORRAL	ARICA	W U	2.007.809		11.480	11.480
38-014	PORTUARIA CORRAL	CHACABUCO	W U	10.275.258		58.750	58.750
38-015	PORTUARIA CORRAL	CHACABUCO	W U	4.099.980		23.442	23.442
38-016	PORTUARIA CORRAL	CHACABUCO	W U	5.382.278		30.775	30.775
38-017	PORTUARIA CORRAL S A	CHACABUCO	W U	8.638.640		49.392	49.392
38-018	PORTUARIA CORRAL	CHACABUCO	W U	8.908.598		50.935	50.935
38-019	PORTUARIA CORRAL	CHACABUCO	W U	4.049.363		23.153	23.153
38-022	PORTUARIA CORRAL S A	AV PRAT LT 1 P	W U	168.723.445		964.677	964.677
39-005	PORTUARIA CORRAL S A	A PRAT	W U	1.365.496		7.808	7.808
39-007	LEAL BORQUEZ PEDRO SUC	CHACABUCO	W U	2.987.022		17.079	17.079
39-008	VIGUERAS LOBOS MARCIAL	CHACABUCO	W U	1.728.206		9.882	9.882
39-009	HUALA L LUIS SUC	CHACABUCO	W U	3.584.426		20.494	20.494

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

=====

COMUNA: 10106 CORRAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
39-010	ESPAÑA CARCAMO JOSE SU	CHACABUCO	W U	4.352.517		24.886	24.886
39-011	TORRES SAAVEDRA JUAN S	CHACABUCO	W U	1.894.625		10.833	10.833
39-012	SANCHEZ NANCO JUAN SUC	CHACABUCO	W U	1.160.671		6.637	6.637
39-013	MUNOZ SEPULVEDA FRANCI	CHACABUCO	W U	1.024.122		5.856	5.856
39-014	ESPAÑA NAVARRO URSULA	CHACABUCO	W U	3.840.456		21.958	21.958
39-015	OSSES VASQUEZ MANUEL	CHACABUCO	W U	802.229		4.588	4.588
39-016	FISCO	CHACABUCO	W U	3.805.606	3.805.606	EXENTO	EXENTO
39-017	FISCO	CHACABUCO	W U	3.996.204	3.996.204	EXENTO	EXENTO
39-022	MARTINEZ HNOS	CHACABUCO	W U	8.713.569		49.821	49.821
47-002	MIRANDA OTEY MARIA GUI	MAIPU	W U	3.627.554		20.741	20.741
47-007	SALDIAS TUDELA PEDRO O	TARAPACA	W U	10.123.407		57.881	57.881
47-010	BENNER NAVARRO CARLOS	ARICA 12	W U	5.432.895		31.064	31.064
47-014	FISCO ARMADA DE CHILE	ARICA 22	W U	9.887.194	9.887.194	EXENTO	EXENTO
48-005	NAVARRO ANTILLANCA JOS	ARICA	W U	3.543.192		20.260	20.260
48-012	VERA LARA JOSE ABEL	CHACABUCO 64	W U	3.225.992		18.446	18.446
58-006	AGUILERA MONASTERIO GU	ARICA 55	W U	6.074.044		34.730	34.730
58-007	CARDENAS ROBERTO Y OTS	ARICA	W U	14.226.760		81.341	81.341
58-008	MUNICIPALIDAD DE CORRA	ARICA 57	W U	14.226.760	14.226.760	EXENTO	EXENTO
58-010	ALTAMIRANO BELLO MARCO	CHACABUCO	W U	2.024.681		11.577	11.577
58-014	RUMINOT CATALAN ROSA A	CHACABUCO 85 88	W U	9.902.041		56.615	56.615
59-002	SEIBT BUSCHEL GUILLERM	RANCAGUA	W U	4.864.578		27.814	27.814
59-003	JARAMILLO YANEZ DIEGO	CHACABUCO 67	W U	5.376.639		30.742	30.742
59-009	GONZALEZ OSORES SARA D	CHACABUCO 77 81	W U	2.611.510		14.931	14.931
59-012	EMPRESA DE SERVICIOS S	RANCAGUA	W U	1.604.457		9.175	9.175
59-015	BERROCAL PAREDES FABIO	RANCAGUA 205 INT.	W U	2.244.533		12.835	12.835
82-068	RODRIGUEZ CARMONA BELI	CORDILLERA 115	W U	1.681.266		9.613	9.613
84-054	MILLAR VILLEGAS YANETT	CERRO ALEGRE ST 5	W E	1.696.322		4.903	4.903
89-053	CORTINEZ FLORES MONICA	PASAJE LIRCAY 25 LOTE 2	W U	2.598.485		14.857	14.857
97-130	TARINO MONSALVE MARGAR	J. BAUTISTA PASTENE 35 ST. 3	W U	1.706.870		9.759	9.759
97-131	MONSALVE LEYTON ELBA D	J. BAUTISTA PASTENE 29 ST. 4	W U	1.706.870		9.759	9.759
97-132	TARINO MONSALVE IDA ES	JUAN BAUTISTA 15 ST. 5	W U	1.706.870		9.759	9.759
97-133	TARINO MONSALVE MIRTA	JUAN BAUTISTA 5 ST. 6	W U	1.706.870		9.759	9.759
97-134	SOTO SILVA BEATRIZ DEL	J BAUTISTA PASTENE S/N ST. 7	W U	1.706.870		9.759	9.759
97-141	HUENTEN TARINO MELISA	PJE. JORGE BEAUCHEF S/N ST. 14	W U	1.706.870		9.759	9.759
97-142	COMITE DE AGUA POTABLE	PJE. CNEL.GMO.MILLER 20 ST. 15	W U	1.425.236		8.149	8.149

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

=====

COMUNA: 10106 CORRAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
97-143	AGUILA ESCOBAR FRESIA	PJE. CNEL.GMO.MILLERS/N ST.	16 W U	1.374.030		7.856	7.856
97-144	CORTINEZ FLORES MONICA	PJE. JORGE BEAUCHEF S/N ST.	17 W U	5.666.807		32.400	32.400
98-067	MINISTERIO DE BIENES N	FUERTE AMARGOS	W U	41.818.303	41.818.303	EXENTO	EXENTO
98-072	JARAMILLO BELLO ABEL	CORONEL MULLER 28 ST 28	W U	1.638.595		9.369	9.369
99-100	ALTAMIRANO MARIPANE CY	AV LORD COCHRANE 1225 LOTE A	W U	628.128		3.592	3.592
99-101	CHEUQUIEN MARTINEZ ROS	AV LORD COCHRANE 1225 LOTE B	W U	2.705.388		15.469	15.469
100-059	SOBARZO MEDINA ELENA B	AMARGOS	W E	12.712.764		36.741	36.741
100-089	CHARLIN SAGREDO RINA V	MARINERO 2 E HUERTA 25	W U	17.758.271		101.534	101.534
104-077	NAVARRATE ASENJO CLAUD	MORRO GONZALO LT A 1	W E	5.964.809		17.239	17.239
104-121	SANCHEZ SLATER JORGE G	AV MARIN. 2 E HUERTA 1320	W U	2.699.673		15.437	15.437
104-163	VARGAS HOTT CRISTIAN D	AV MAR 2 DO E HUERTA 1545 -A L	W U	1.272.890		7.278	7.278
104-218	AMPUERO PEREZ PATRICIO	HIJ. SAN JORGE LOTE 25 -B	W U	1.622.428		9.278	9.278
104-219	BOEKEMEYER SLATER BARB	HIJ. SAN JORGE LOTE 25 -C	W U	1.744.110		9.973	9.973
104-222	EHRENFELD VAN HASSELD	AV MARIN 2 E HUERTA 998 A LT.	W U	5.258.576		30.067	30.067
118-009	MUNICIPALIDAD DE CORRA	HILDA BARRIENTOS 840	W U	382.300		2.186	2.186
123-010	HERNANDEZ TORRES HUGO	HILDA BARRIENTOS 785	W U	382.300		2.186	2.186
126-006	ARANEDA TAPIA SILVIA P	PJE MILLARAY 360	W U	644.857		3.689	3.689
127-003	GALLARDO RODRIGUEZ HEC	PEDRO DE VALDIVIA 185	W U	758.656		4.338	4.338
131-009	SANTANA RAMIREZ ISABEL	GALVARINO 580	W U	515.886		2.950	2.950
133-001	SILVA CARRILLO ROSA ES	PJE PUREN 505	W U	682.790		3.905	3.905
135-005	VALLEJOS CARCAMO ANDRE	INES DE SUAREZ 505	W U	758.656		4.338	4.338
135-009	AQUEVEQUE GALINDO NANC	JANEQUEO 335	W U	758.656		4.338	4.338
135-019	NAVARRO MEDINA JANAAZ	FRESIA 430	W U	796.589		4.556	4.556
135-023	MOLINET PEREZ YENIFFER	INES DE SUAREZ 510	W U	758.656		4.338	4.338
135-029	COLIPAI PAZ PABLO ALEJ	INES DE SUAREZ 570	W U	758.656		4.338	4.338
140-001	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	TOLTEN 410	W U	1.027.600	1.027.600	EXENTO	EXENTO
140-002	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	TOLTEN 420	W U	1.191.090	1.191.090	EXENTO	EXENTO
140-003	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	INES DE SUAREZ 555	W U	1.137.984	1.137.984	EXENTO	EXENTO
140-004	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	INES DE SUAREZ 545	W U	1.137.984	1.137.984	EXENTO	EXENTO
140-007	ARAVENA CARCAMO CLAUDI	INES DE SUAREZ 515	W U	1.137.984		6.507	6.507
140-010	HERNANDEZ GONZALEZ IRM	COLO COLO 590	W U	1.137.984		6.507	6.507
140-011	OBANDO PEREZ PASCUAL G	COLO COLO 580	W U	1.141.777		6.530	6.530
140-012	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	COLO COLO 570	W U	1.137.984	1.137.984	EXENTO	EXENTO
140-013	MENDOZA ROA EMA ANGELI	COLO COLO 560	W U	1.137.984		6.507	6.507
140-014	PEREZ CELIS DORA DE LA	COLO COLO 550	W U	1.137.984		6.507	6.507

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

=====

COMUNA: 10106 CORRAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
140-015	EHEVERRIA PAREDES IRM	COLO COLO 540	W U	1.145.570		6.550	6.550
140-016	GALLEGOS BELLO VANESSA	COLO COLO 530	W U	1.137.984		6.507	6.507
140-017	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	TOLTEN 440	W U	1.141.777	1.141.777	EXENTO	EXENTO
140-018	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	TOLTEN 430	W U	1.153.157	1.153.157	EXENTO	EXENTO
140-019	PAZ AYAMANTE ROBINSON	CALLE 1 SUR 405	W U	1.961.125		11.213	11.213
140-020	DIAZ IBACACHE YANETH V	CALLE 1 SUR 415	W U	2.416.319		13.815	13.815
140-021	BARRIENTOS SOLANO EDUA	CALLE 1 SUR 425	W U	2.082.510		11.908	11.908
140-022	MILLAPAN MALDONADO ISA	CALLE 1 SUR 435	W U	1.650.076		9.435	9.435
140-023	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	CALLE 1 SUR 445	W U	1.441.446	1.441.446	EXENTO	EXENTO
142-001	ALVARADO MILLAPAN NANC	TOLTEN 445	W U	1.172.123		6.702	6.702
142-002	ALVARADO PAZ RAUL ANTO	TOLTEN 435	W U	1.145.570		6.550	6.550
142-003	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	TOLTEN 425	W U	1.137.984	1.137.984	EXENTO	EXENTO
142-004	ROSAS VELASQUEZ MARIA	TOLTEN 415	W U	1.137.984		6.507	6.507
142-005	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	TOLTEN 405	W U	1.137.984	1.137.984	EXENTO	EXENTO
80098-002	VIDAL OYARZO MANUEL SA	CONCESION MARITIMA AMARGOS	W U	1.194.809		6.833	6.833
TOTAL PREDIOS		120					

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.